

## Document d'informations clés

### Objective

Le présent document contient des informations essentielles sur le produit d'investissement. Il ne s'agit pas d'un document à caractère commercial. Ces informations vous sont fournies conformément à une obligation légale, afin de vous aider à comprendre en quoi consiste ce produit et quels risques, coûts, gains et pertes potentiels y sont associés, et de vous aider à le comparer à d'autres produits.

### DIERICKX LEYS FUND II DBI Un compartiment de DIERICKX LEYS FUND II

DIERICKX LEYS FUND II DBI - B1 - DIS ( BE6341869095 )

DIERICKX LEYS FUND II est autorisé dans Belgique et réglementée par FSMA.

Ce produit est géré par Dierickx Leys Private Bank NV. La société de gestion est Capfi Delen Asset Management NV qui est autorisée dans Belgique et contrôlée par FSMA. Pour plus d'informations sur ce produit, veuillez consulter [www.dierickxleys.be](http://www.dierickxleys.be) ou appeler +32 3 241 09 99.

Ce document a été publié le 01-09-2023

Vous êtes sur le point d'acheter un produit qui n'est pas simple et qui peut être difficile à comprendre.

### En quoi consiste ce produit?

**Type** L'OPCVM Dierickx Leys Fund II est une SICAV de droit belge qui répond aux conditions de la directive 2009/65/CE.

### Objectifs

**Objectifs du produit** Dierickx Leys Fund II DBI vise à offrir un résultat global en euros le plus élevé possible.

**Approche de l'investissement** Le fonds investit principalement dans des actions, sans répartition géographique fixe. À cet égard, il est nécessaire de veiller à ce que les actionnaires qui sont soumis à l'impôt des sociétés bénéficient de dividendes déductibles au titre des revenus définitivement taxés.

**l'indice de référence** Le fonds est géré activement. Le fonds n'est pas géré en référence à un indice de référence.

**Politique de rachat** Vous pouvez obtenir sur simple demande le remboursement de vos parts chaque jour de bourse belge.

**Politique de distribution** Les actions de distribution distribuent annuellement un dividende, pour autant que les résultats du fonds le permettent. Au moins 90 % des revenus recueillis sont distribués annuellement aux parts de distribution après déduction des indemnités et commissions, pour autant que les résultats du fonds le permettent.

**Politique d'échange** Vous avez le droit d'échanger vos parts contre des parts d'un autre compartiment du fonds. Les frais éventuels sont indiqués dans la section 'frais' à cet égard. De plus amples informations peuvent être obtenues dans le prospectus et sur <https://www.dierickxleys.be/nl/dierickx-leys-funds>.

**Ségrégation des actifs** Les actifs et les passifs des différents compartiments du fonds sont ségrégués. Par conséquent, les droits des créanciers d'un compartiment sont limités à ce compartiment.

**Politique de durabilité** Le fonds promeut des caractéristiques environnementales et sociales mais ne vise pas la réalisation d'un objectif environnemental ou social. Outre les paramètres financiers tels que le chiffre d'affaires, le bénéfice, les marges et la part de marché des entreprises dans lesquelles le fonds investit, des paramètres non financiers sont également pris en compte. Un score ESG est utilisé pour ces paramètres non financiers. Le principe du « Best in Class / Worst in Class » est appliqué :

- Les entreprises ayant les meilleures notations de risques ESG sont automatiquement acceptées dans l'univers d'investissement de Dierickx Leys Private Bank. Cette sélection comprend toutes les entreprises (à l'exception de celles déjà exclues sur la base du secteur ou de la liste d'exclusion du Fonds de pension norvégien) ayant une notation de risques ESG de 29,99 ou moins (c'est-à-dire jusqu'au « medium risk » compris) et où aucun incident controversé de Level 4 ou plus n'est survenu.
- Les entreprises ayant les moins bonnes notations de risques ESG sont automatiquement exclues de l'univers d'investissement de Dierickx Leys Private Bank. Cette sélection comprend toutes les entreprises ayant une notation de risques ESG de 40 ou plus (c.-à-d. 'severe risk') et/ou où un ou plusieurs incidents controversés de Level 5 se sont produits.
- Les entreprises qui n'appartiennent ni à la catégorie des 'Best in Class', ni à celle des 'Worst in Class' sont toujours traitées dans une procédure de

délibération manuelle. Concrètement, il s'agit donc d'entreprises dont la notation de risques ESG se situe entre 29,99 et 40 (c.-à-d. 'high risk') et/ou où un ou plusieurs incidents controversés de Level 4 se sont produits. Dans la procédure de délibération, ces entreprises sont analysées au cas par cas. Dans ce cas, le gestionnaire ESG effectue une analyse ESG objective, indépendante de toute caractéristique financière favorable, en veillant à ce que chaque produit financier faisant l'objet d'une délibération bénéficie d'un traitement égal (donc aussi strict) en termes d'ESG. Outre l'exclusion, le score ESG fait partie intégrante de la procédure de décision d'investissement. Le score ESG intègre des thèmes et des risques environnementaux et/ou sociaux comme le respect des droits de l'homme, la bonne gouvernance, la protection et la sécurité des données, et la diversité. Selon le secteur ou l'entreprise, la matérialité d'un risque est prise en compte. Vous trouverez plus d'informations sur la politique de durabilité ESG sur <https://www.dierickxleys.be/fr/politique-de-durabilite-esg>.

### SFDR Article 8

**Produits dérivés** Le fonds n'utilise pas de produits dérivés financiers.

**Investisseurs de détail visés** Le Dierickx Leys Fund II DBI convient à la partie dynamique du profil de l'investisseur. L'investisseur souhaite investir en actions et vise une croissance de ses actifs à long terme. Il a une connaissance limitée des marchés financiers et accepte le risque d'investir dans des actions. L'horizon d'investissement est continu car les plus-values et les revenus générés sont systématiquement réinvestis. Les investisseurs tiennent compte du fait qu'ils peuvent perdre tout ou partie de leur mise. L'investissement dans le compartiment convient aussi bien à l'investisseur débutant ayant au moins quelques connaissances du marché et des produits financiers qu'à l'investisseur confirmé. L'investisseur débutant est dans tous les cas en mesure de prendre une décision d'investissement réfléchi sur la base de la documentation qui lui est fournie ou qui est prescrite par la loi.

**Durée** Le fonds n'a pas d'échéance finale et ne peut être arrêté que par les actionnaires eux-mêmes. La liquidation peut avoir lieu par décision d'une assemblée générale des actionnaires. En cas de dissolution du fonds, un liquidateur procédera à la liquidation. Le produit de la liquidation est distribué aux actionnaires au prorata de leurs actions.

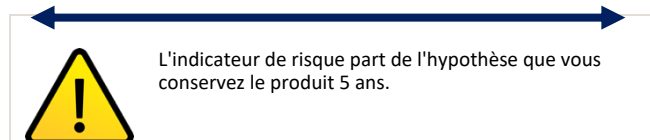
### Informations pratiques

**Dépositaire** KBC Bank NV – Avenue du Port 2 – 1080 Bruxelles

**Informations complémentaires** Le prospectus, les statuts, le rapport annuel et semestriel le plus récent ainsi que d'autres informations pertinentes (telles que qu'une description de la stratégie et des objectifs) concernant le fonds peuvent être obtenus gratuitement en néerlandais auprès de l'établissement chargé des services financiers, Dierickx Leys Private Bank NV, Kasteelpleinstraat 44, 2000 Antwerpen (<https://www.dierickxleys.be/fr/dierickx-leys-funds/>). Les cours les plus récents des parts sont disponibles sur <https://www.dierickxleys.be/nl/dierickx-leys-funds/> et sur le site web de Beama [http://permafiles.beama.be/NAVpub\\_nl.pdf/](http://permafiles.beama.be/NAVpub_nl.pdf/) et seront publiés dans De Tijd.

### Quels sont les risques et qu'est-ce que cela pourrait me rapporter?

#### Indicateur de risque



Le risque réel peut être très différent si vous optez pour une sortie avant échéance, et vous pourriez obtenir moins en retour.

L'indicateur synthétique de risque permet d'apprécier le niveau de risque de ce produit par rapport à d'autres. Il indique la probabilité que ce produit enregistre des pertes en cas de mouvements sur les marchés ou d'une impossibilité de notre part de vous payer.

Nous avons classé ce produit dans la classe de risque 4 sur 7, qui est une classe de risque moyenne. Autrement dit, les pertes potentielles liées aux futurs résultats du produit se situent à un niveau moyen et, si la situation

## Scénarios de performance

Les chiffres indiqués comprennent tous les coûts du produit lui-même, mais pas nécessairement tous les frais dus à votre conseiller ou distributeur. Ces chiffres ne tiennent pas compte de votre situation fiscale personnelle, qui peut également influencer sur les montants que vous recevrez.

Ce que vous obtiendrez de ce produit dépend des performances futures du marché. L'évolution future du marché est aléatoire et ne peut être prédite avec précision.

| Periode de détention recommandée<br>Exemple d'investissement: | 5.0<br>EUR 10 000  |                           |                            |
|---|--|---------------------------|----------------------------|
| Scénarios   |  | Si vous sortez après 1 an | Si vous sortez après 5 ans |
| <b>Minimum</b>  | Il n'existe aucun rendement minimal garanti.<br>Vous pourriez perdre tout ou une partie de votre investissement. |                           |                            |
| <b>Tensions</b>   | <b>Ce que vous pourriez obtenir après déduction des coûts</b>  | 5 620EUR                  | 4 140EUR                   |
|   | Rendement annuel moyen   | -43.79%                   | -16.16%                    |
| <b>Défavorable</b>  | <b>Ce que vous pourriez obtenir après déduction des coûts</b>  | 7 780 EUR                 | 8 660EUR                   |
|   | Rendement annuel moyen   | -22.24%                   | -2.84%                     |
| <b>Intermédiaire</b>  | <b>Ce que vous pourriez obtenir après déduction des coûts</b>  | 10 410 EUR                | 13 610EUR                  |
|   | Rendement annuel moyen   | 4.05%                     | 6.36%                      |
| <b>Favorable</b>  | <b>Ce que vous pourriez obtenir après déduction des coûts</b>  | 13 800EUR                 | 15 990EUR                  |
|   | Rendement annuel moyen   | 38.04%                    | 9.85%                      |

Scénario défavorable Ce type de scénario s'est produit pour un investissement (12/2021 - 07/2023).

Scénario intermédiaire Ce type de scénario s'est produit pour un investissement (05/2014 - 05/2019).

Scénario favorable Ce type de scénario s'est produit pour un investissement (08/2013 - 08/2018).

## Que se passe-t-il si Capfi Delen Asset Management NV n'est pas en mesure d'effectuer les versements

Les actifs du compartiment sont conservés par son dépositaire, à savoir KBC Bank (le 'Dépositaire'). L'insolvabilité éventuelle du Gestionnaire n'affectera pas les actifs du Compartiment conservés par le Dépositaire. En cas d'éventuelle insolvabilité du Dépositaire ou de toute personne agissant au nom du Dépositaire, le Compartiment peut subir une perte financière. Toutefois, ce risque est atténué dans une certaine mesure étant donné que le Dépositaire est tenu par la loi de conserver ses propres actifs séparés des actifs du Compartiment. Le Dépositaire est également responsable envers le Compartiment et les investisseurs de toute perte résultant, entre autres, d'une négligence et d'une fraude ou d'un manquement délibéré du Dépositaire à ses obligations (sous réserve de certaines limitations).

## Que va me coûter cet investissement?

Il se peut que la personne qui vous vend ce produit ou qui vous fournit des conseils à son sujet vous demande de payer des coûts supplémentaires. Si c'est le cas, cette personne vous informera au sujet de ces coûts et vous montrera l'incidence de ces coûts sur votre investissement.

## Coûts au fil du temps

Les tableaux présentent les montants prélevés sur votre investissement afin de couvrir les différents types de coûts. Ces montants dépendent du montant que vous investissez, du temps pendant lequel vous détenez le produit [et du rendement du produit (le cas échéant)]. Les montants indiqués ici sont des illustrations basées sur un exemple de montant d'investissement et différentes périodes d'investissement possibles.

Nous avons supposé:

- qu'au cours de la première année vous récupéreriez le montant que vous avez investi (rendement annuel de 0%). Que pour les autres périodes de détention, le produit évolue de la manière indiquée dans le scénario intermédiaire
- EUR 10 000 sont investis.
- Pour les autres périodes de détention, nous supposons que le produit se comporte comme indiqué dans le scénario intermédiaire. En d'autres termes, les coûts ne sont pas calculés sur le montant investi de 10 000 EUR, mais sur l'évolution de ces 10 000 EUR selon la performance du scénario intermédiaire.

| Investissement EUR 10 000             |                           |                            |
|---------------------------------------|---------------------------|----------------------------|
| Scénarios                             | Si vous sortez après 1 an | Si vous sortez après 5 ans |
| <b>Coûts totaux</b>                   | 297 EUR                   | 1 261 EUR                  |
| <b>Incidence des coûts annuels(*)</b> | 3.0%                      | 1.9% chaque année          |

(\*) Elle montre dans quelle mesure les coûts réduisent annuellement votre rendement au cours de la période de détention. Par exemple, elle montre que si vous sortez à la fin de la période de détention recommandée, il est prévu que votre rendement moyen par an soit de 8.26% avant déduction des coûts et de 6.36% après cette déduction.

Lors du calcul du coût total, nous supposons que le coût maximum d'entrée (1.5%) et de sortie (0.0%) est facturé.

venait à se détériorer sur les marchés, il est possible que notre capacité à vous payer en soit affectée.

**Risque de change** : Le fonds est libellé en euros et peut investir une partie importante de son portefeuille dans des titres libellés dans une devise autre que l'euro, entraînant un risque de change élevé.

Ce produit ne prévoyant pas de protection contre les aléas de marché, vous pourriez perdre tout ou partie de votre investissement.

Si nous ne sommes pas en mesure de vous verser les sommes dues, vous pouvez perdre l'intégralité de votre investissement.

Le scénario de tensions montre ce que vous pourriez obtenir dans des situations de marché extrêmes.

**Les évolutions du marché à l'avenir ne peuvent être prévues avec précision. Les scénarios présentés ne sont qu'une indication de certains résultats possibles basés sur des rendements récents. Les rendements réels pourraient être inférieurs.**

Lors d'un changement de compartiment, toute différence entre la commission de négociation du nouveau compartiment et celle du compartiment actuel sera imputée comme dépense.

**Composition des coûts**

| Coûts ponctuels à l'entrée ou à la sortie                         |  | Si vous sortez après 1 an |
|---|--|---------------------------|
| Coûts d'entrée  | Maximum 1.5% du montant que vous payez lorsque vous entrez dans cet investissement.  | Jusqu'à 150 EUR           |
| Coûts de sortie   | Maximum 0.0%, aucuns frais de sortie ne peuvent être imputés, que ce soit au profit du fonds ou du distributeur.   | Jusqu'à 0EUR              |
| Coûts récurrents prélevés chaque année                            |  |                           |
| Frais de gestion et autres frais administratifs et d'exploitation | 1.3% de la valeur de votre investissement par an. Il s'agit d'une estimation basée sur les coûts réels de l'année écoulée.   | 130 EUR                   |
| Coûts de transaction  | 0.2% de la valeur de votre investissement par an. Il s'agit d'une estimation des coûts encourus lorsque nous achetons et vendons les investissements sous-jacents au produit. Le montant réel varie en fonction de la quantité que nous achetons et vendons. | 16 EUR                    |
| Coûts accessoires prélevés sous certaines conditions              |  |                           |
| Commissions liées aux résultats et commission d'intéressement.    | 0.0%. Il n'y a pas de commission de performance pour ce produit.   | 0 EUR                     |

**Combien de temps dois-je le conserver, et puis-je retirer de l'argent de façon anticipée?****Période de détention recommandée: 5 ans**

Ce produit n'a pas d'échéance minimale (ou maximale) mais vise à investir à moyen et long terme alors que l'argent reste facilement disponible. En raison des investissements sous-jacents, qui fluctuent en fonction des fluctuations des marchés financiers, il est conseillé de conserver votre investissement pendant au moins 5.0 ans. Vous pouvez entrer et sortir à tout moment (les jours ouvrables). La valeur est calculée à la première date d'évaluation après réception de la demande de sortie. Vous devez également tenir compte de votre situation personnelle et fiscale en cas de vente. Des frais peuvent également être retenus en fonction de la vente, ce qui peut avoir une influence sur le retour sur investissement.

**Comment puis-je formuler une réclamation?**

Les plaintes éventuelles peuvent être adressées à la société de gestion Capfi Delen Asset Management NV, Jan Van Rijswijcklaan 184, 2020 Antwerpen ou par e-mail à [info@cadelam.be](mailto:info@cadelam.be).

**Autres informations pertinentes**

Ce document ne contient qu'une fraction de toutes les informations relatives au produit. Pour plus d'informations, nous vous renvoyons à la documentation juridique du Fonds, qui sera disponible sur demande.

L'information sur les performances des 0 années passées de ce produit sont disponibles sur : <https://priips-performance-chart.com/cadelam/BE6341869095/fr/eu/>

Les calculs des scénarios de performances pour les mois précédents sont disponibles sur : <https://priips-scenarios.com/cadelam/BE6341869095/fr/eu/>